



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



VERIFICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ECONOMICA

(Art. 26 del D.lgs. n. n. 50/2016)

ESITO DELLA VERIFICA DEL PROGETTO DEFINITIVO DEL 01/09/2023

DENOMINAZIONE DELL'INTERVENTO: “LAVORI DI DEMOLIZIONE DELLE OFFICINE DELL’I.T.I.S. “VERONA TRENTO”, ERICOSTRUZIONE DI UN EDIFICIO SCOLASTICO DI ISTRUZIONE SECONDARIA”

PNRR M4C1-Istruzione e Ricerca-investimento 3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle Scuole”

CODICE DEL PROGETTO (CUP): B41B20001410002

LOCALITA': MESSINA

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: ING. ROSARIO BONANNO

PROGETTISTA: Well Tech Engineering s.r.l.

DATA DI INIZIO VERIFICA: 09/08/2023

L'anno **2023**, il giorno **01** del mese di **Settembre**, in modalità remoto mediante piattaforma Google Meet, sono convenuti:

- L'Ing. Rosario Bonanno, nella qualità di Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento di cui in oggetto;
- L' Arch. Calogero Baldo Responsabile della Progettazione per conto della Well Tech Engineering srl società di Ingegneria incaricata della redazione della Progettazione di Fattibilità Tecnica Economica;
- L'Ing. Antonino Conti Nibali in qualità di Direttore Tecnico della FER.AN. Engineering s.r.l., soggetto incaricato del servizio di verifica di cui all' Art. 26 del D.Lgs 50.2016 e ss.mm.ii..

al fine di definire, in contraddittorio, l'esito della verifica (EV) del PFTE relativo ai lavori di **“LAVORI DIDEMOLIZIONE DELLE OFFICINE DELL’I.T.I.S. “VERONA TRENTO”, ERICOSTRUZIONE DI UN EDIFICIO SCOLASTICO DI ISTRUZIONE SECONDARIA” - C.U.P. B41B20001410002.**

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 3122 del 09/08/2023 , la Società FER.AN. Engineering s.r.l. è stata incaricata del servizio di verifica della Progettazione di Fattibilità Tecnica Economica di cui all'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 relativa ai lavori in oggetto;
- in data 09/08/2023, in modalità remoto mediante piattaforma Google Meet, hanno avuto inizio le attività di verifica del progetto (**vds Verbale riunione preliminare e acquisizione documentazione tecnico-amministrativa del 09/08/2023**), alla presenza dell' Arch. Calogero Baldo, Responsabile della Progettazione, del Geom. Domenico Girgenti facente parte del Gruppo di lavoro e del R.U.P. Ing. Rosario Bonanno, con la consegna al sottoscritto degli elaborati tecnici costituenti il PFTE e della documentazione amministrativa;
- in data 19/08/2023, dopo approfondito esame della documentazione eseguita con il supporto degli Ingg. Giuseppe Virecci Fana, Mario Mileti e del Geom. Carmelo Conti Nibali facenti parte dello staff del soggetto verificatore, è stato emesso il Rapporto Preliminare/Intermedio di Controllo, con allegato Modulo Controdeduzioni/Osservazioni Progettista - Valutazioni R.U.P., riscontrando delle "Non Conformità" relativamente agli elaborati di progetto di seguito elencati (**vds Rapporto Preliminare/Intermedio di Controllo del 19/08/2023**):

ALL.0226a A.01 Relazione generale e tecnica
ALL.0226a A.02 Relazione sulla gestione delle materie
ALL.0226a A.12 Relazione sui Criteri DNSH
ALL.0226a G.01 Relazione generale delle strutture
ALL.0226a G.02 Relazione geologica e indagini
ALL.0226a G.03 Relazione geotecnica
ALL.0226a A.03 Relazione di prefattibilità ambientale
ALL.0226a C - PROGETTO ARCHITETTONICO
ALL.0226a G.04 Fascicolo di calcolo Corpo "1"
ALL.0226a G.05 Fascicolo di calcolo Corpo "2"
ALL.0226a G.07 Piante carpenteria CORPO "1" - (Fondazione/Piano terra)
ALL.0226a G.08 Piante carpenteria CORPO "1"- (Primo/Secondo/Terzo)
ALL.0226a G.09 Piante carpenteria CORPO "2"- (Fondazione/Piano terra)
ALL.0226a G.10 Piante carpenteria CORPO "2"- (Primo/Secondo/Terzo)
ALL.0226a A.04 Elenco dei prezzi unitari
ALL.0226a A.06 Computo metrico estimativo
ALL.0226a A.06a Computo metrico estimativo - STRUTTURE
ALL.0226a A.13 Quadro Tecnico Economico
ALL.0226a A.09 Schema di contratto
ALL.0226a A.07 Capitolato speciale d'appalto - 1° Parte
ALL.0226a A.08 Disciplinare descrittivo e prestazionale
ALL.0226a AS04-Cronoprogramma
ALL.0226a S.01 Relazione generale
ALL.0226a S.03 Costi della sicurezza

È stato, inoltre, rilevato che il Progetto di Fattibilità Tecnica Economica doveva essere integrato:

- con un'apposita relazione specialistica di **Verifica preventiva dell'interesse archeologico (art. 28 comma 4 del d.lgs. 42/2004)** così specificato dalle *Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC*;
- con un'apposita **Relazione di Sostenibilità dell'opera** riportante i contenuti di cui al § 3.2.4 delle *Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC*;
- con apposito **Capitolato Informativo** riportante i contenuti di cui al § 3.2.11 delle *Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC*;
- con la redazione dell'intera **progettazione in formato BUILDING INFORMATION MODELING** obbligatorio per gli appalti pubblici di lavori e per le concessioni con importo a base di gara pari o superiore alla soglia di cui all'articolo 35 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii così come disciplinato dal Decreto 2 Agosto 2021, n. 312.
- in virtù di quanto disciplinato dall' articolo 34, paragrafo 2 del Regolamento UE 2021/241 e in funzione di quanto specificato nella Circolare n. 21 del 14.10.2021 del Ministero dell'economia e delle finanze rivolta alle amministrazioni centrali e di interesse comunque anche per i soggetti attuatori (§ 3.4.1), **la copertina di ogni elaborato progettuale deve essere rettificata** prevedendo l'inserimento del logo dell'Unione e una dichiarazione adeguata sul finanziamento che reciti «finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU» la quale, qualora mostrato in associazione con un altro logo, l'emblema dell'Unione europea (cfr. FOCUS) deve essere mostrato almeno con lo stesso risalto e visibilità degli altri loghi.

Per le *Non Conformità* riscontrate, come sopra esplicitato, è stato predisposto un apposito modulo, allegato al rapporto preliminare/intermedio di controllo, nel quale il progettista, per ciascun elaborato progettuale ritenuto *Non Conforme* dal soggetto verificatore, annota le proprie controdeduzioni (chiarimenti) e/o propone specifiche azioni correttive che presuppongono una conseguente modifica progettuale.

Preso atto che:

- in data 31/08/2023, il R.U.P. ha trasmesso al soggetto verificatore il suddetto modulo compilato e sottoscritto dalla società incaricata della Progettazione e dal R.U.P. stesso, con le annotazioni/valutazione di quest'ultimo, completo degli allegati mancanti (ad esclusione della relazione specialistica di Verifica preventiva dell'interesse archeologico - art. 28 comma 4 del d.lgs. 42/2004 e di taluni elaborati afferenti gli impianti), degli allegati integrativi predisposti dalla Società incaricata della Progettazione, atti ad ottemperare a talune Non Conformità

rilevate e degli elaborati revisionati in virtù dei contenuti riportati nel Rapporto Preliminare/Intermedio di Controllo del 19/08/2023;

Rammentato che:

- la conformità del progetto è stata verificata con riferimento alle *Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC* (Art. 48, comma 7, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 108) approvate dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili (MIMS) oltre che ai sensi del D.Lgs 50.2016 e di quanto previsto dal Titolo II - Progettazione e verifica del progetto del DPR 207/2010 nelle parti ancora vigenti.
- l'attività di controllo è stata effettuata su tutti gli elaborati progettuali, senza ricorrere a nessuna forma di campionamento;

Preso atto altresì:

- che in riferimento ai rilievi del soggetto verificatore contenuti nel Rapporto di Controllo Preliminare/Intermedio del 19/08/2023, il Responsabile Unico del Procedimento, a seguito della trasmissione delle integrazioni e/o delle attività correttive apportate dalla Società incaricata della Progettazione, in virtù soprattutto dei tempi stringenti per l'attuazione dell'intervento, indicati nell' Accordo di Concessione di Finanziamento e Meccanismi Sanzionatori sottoscritto tra il Ministero dell'Istruzione e del Merito e la Città Metropolitana di Messina, si è avvalso della facoltà prevista dall'art. 23 comma 4 del D.Lgs 50/2016 e dall'art. 15 comma 3 del D.P.R. 207/2010, quest'ultimo applicabile in forza del regime transitorio disposto dal comma 4 dell'art. 216 del D.lgs. 50/2016, **ritenendo**, sussistendone i presupposti in termini di qualità progettuale anche in riferimento agli elaborati integrativi e revisionati nonché alla controdeduzioni del Progettista, **soddisfacente il livello di definizione ed i contenuti degli elaborati stessi così come revisionati e/o senza ritenere necessario, in questa fase progettuale, la redazione di quelli mancanti.**

Visto il D. Lgs. 18/4/2016, n. 50 e s.m.i., recante: “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

Visto il D.P.R. 5/10/2010, n. 207 recante “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163”, per la parte ancora in vigore;

Tutto quanto sopra premesso e considerato, in contraddittorio con la Società incaricata e con il R.U.P.,

IL SOTTOSCRITTO SOGGETTO PREPOSTO ALL'ATTIVITA' DI VERIFICA

Considerato che:

- non incorre nelle condizioni di incompatibilità all'esercizio dell'attività di verifica previste dal comma 7 dell'art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016;
- è munito di polizza assicurativa n. 0822136025 del 23/06/2023 rilasciata da HDI Assicurazioni S.p.A., con sede in Piazza Guglielmo Marconi 25 Roma – Agenzia 6147 Sant'Agata di Militello;

PRENDE ATTO

delle controdeduzione/azioni correttive proposte dalla Società incaricata della Progettazione e delle valutazioni espresse dal R.U.P., il quale si è avvalso della facoltà dall'art. 23 comma 4 del D.lgs n. 50/2016, in riferimento ai rilievi formulati dal soggetto verificatore, con specifico riferimento ad alcuni elaborati ritenuti non conformi e/o mancanti (**vds Rapporto Preliminare/Intermedio di Controllo del 19/08/2023 e modulo controdeduzione del 25/08/2023**);

ACCERTA

che gli elaborati del Progetto di Fattibilità Tecnica Economica, nel loro complesso, sono conformi, tenuto conto di quanto indicato al punto precedente, con quanto previsto dall'art. 23, comma 6, del D. Lgs. n. 50/2016 e dai contenuti delle Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC (Art. 48, comma 7, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 108) approvate dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili (MIMS);

DA ATTO

Che le attività previste dall'art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016, andranno proseguite con l'effettuazione delle verifiche sul successivo livello di progettazione esecutiva, da condurre con riferimento ai seguenti aspetti del controllo:

- a) **completezza della progettazione;**
- b) **coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;**
- c) **appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;**
- d) **presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;**
- e) **minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;**
- f) **possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;**
- g) **sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;**
- h) **adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;**
- i) **manutenibilità delle opere.**

IL SOTTOSCRITTO SOGGETTO VERIFICATORE,

alla luce delle verifiche di rispondenza degli elaborati progettuali e della loro conformità alla normativa vigente, dei sopralluoghi, delle riunioni in contraddittorio con il responsabile della Società di Ingegneria incaricata della Progettazione e con il Responsabile Unico del Procedimento,

CONCLUDE

che il Progetto di Fattibilità Tecnica Economica relativo ai *LAVORI DI DEMOLIZIONE DELLE OFFICINE DELL'I.T.I.S. "VERONA TRENTO", ERICOSTRUZIONE DI UN EDIFICIO SCOLASTICO DI ISTRUZIONE SECONDARIA*,

composto dai seguenti elaborati:

A - ELABORATI TECNICO-AMMINISTRATIVI

- 1 ALL.0226a A.00 Elenco elaborati (Rev.1)
- 2 ALL.0226a A.01 Relazione generale e tecnica (Rev.1)
- 3 ALL.0226a A.02 Relazione sulla gestione delle materie (Rev.1)
- 4 ALL.0226a A.03 Relazione di prefattibilità ambientale (Rev.1)
- 5 ALL.0226a A.04 Elenco dei prezzi unitari (Rev.1)
- 6 ALL.0226a A.05 Analisi dei prezzi (Rev.1)
- 7 ALL.0226a A.06 Computo metrico estimativo e quadro di incidenza della mano d'opera (Rev.1)
- 8 ALL.0226a A.06a Computo metrico estimativo - Strutture
- 9 ALL.0226a A.07 Capitolato speciale d'appalto - 1° Parte (Rev.1)
- 10 ALL.0226a A.08 Disciplinare descrittivo e prestazionale (Rev.1)
- 11 ALL.0226a A.09 Schema di contratto (Rev.1)
- 12 ALL.0226a A.10 Piano preliminare di manutenzione dell'opera (Rev.1)
- 13 ALL.0226a A.11 Relazione sui CAM
- 14 ALL.0226a A.12 Relazione sui Criteri DNSH
- 15 ALL.0226a A.13 Quadro Tecnico Economico (Rev.1)
- 16 ALL.0226a A.14 Schema Di Parcella P.E. e Collaudo Tecnico Amm.vo _Statico e degli Impianti (Rev.1)
- 17 ALL.226a A.15-Relazione di Sostenibilità dell' Opera
- 18 ALL.226a A.16 Capitolato Informativo

B - INQUADRAMENTO GEOGRAFICO E RILIEVO

- 19 TAV.0226a B.01 Inquadramento territoriale
- 20 TAV.0226a B.02 Documentazione fotografica
- 21 TAV.0226a B.03 Planimetria generale - R:1:500
- 22 TAV.0226a B.04 RILIEVO - Pianta piano Seminterrato - R.1:200

23 TAV.0226a B.05 RILIEVO - Pianta piano Rialzato - R.1:200

24 TAV.0226a B.06 RILIEVO - Pianta Copertura - R.1:200

25 TAV.0226a B.07 RILIEVO - Prospetti e Sezioni - R.1:200

26 TAV.0226a B.08 Pianta prospetti, sezioni con calcolo dei volumi di demolizione (Rev.1)

C - PROGETTO ARCHITETTONICO

27 TAV.0226a C.01 PROGETTO - Planimetria generale e dettagli costruttivi - R.1:200

28 TAV.0226a C.02 PROGETTO - Pianta architettonica piano terra - R.1:100

29 TAV.0226a C.03 PROGETTO - Pianta architettonica piano primo - R.1:100

30 TAV.0226a C.04 PROGETTO - Pianta architettonica piano secondo - R.1:100

31 TAV.0226a C.05 PROGETTO - Pianta architettonica piano terzo - R.1:100

32 TAV.0226a C.06 PROGETTO - Pianta copertura - R.1:100

33 TAV.0226a C.07 PROGETTO - Prospetti - R.1:100

34 TAV.0226a C.08 PROGETTO - Sezioni - R.1:100

35 TAV.0226a C.09a PROGETTO - Vista Prospettica 1

36 TAV.0226a C.09b PROGETTO - Vista Prospettica 2

37 TAV.0226a C.09c PROGETTO - Vista Prospettica 3

38 TAV.0226a C.09d PROGETTO - Vista Prospettica 4

39 TAV.0226a C.10 PROGETTO - Pianta piano terra quotata con superfici - R.1:100

40 TAV.0226a C.11 PROGETTO - Pianta piano primo quotata con superfici - R.1:100

41 TAV.0226a C.12 PROGETTO - Pianta piano secondo quotata con superfici - R.1:100

42 TAV.0226a C.13 PROGETTO - Pianta piano terzo quotata con superfici - R.1:100

43 TAV.0226a C.14 PROGETTO - Abaco pareti e infissi piano terra - R.1:100 (Rev.1)

44 TAV.0226a C.15 PROGETTO - Abaco pareti e infissi piano primo - R.1:100 (Rev.1)

45 TAV.0226a C.16 PROGETTO - Abaco pareti e infissi piano secondo - R.1:100 (Rev.1)

46 TAV.0226a C.17 PROGETTO - Abaco pareti e infissi piano terzo - R.1:100 (Rev.1)

47 TAV.0226a C.18 PROGETTO - Schema e calcolo dei volumi

G - STRUTTURE

48 ALL.0226a G.01 Relazione generale delle strutture (Rev.1)

49 ALL.0226a G.02 Relazione geologica e indagini (Rev.1)

50 ALL.0226a G.03 Relazione geotecnica (Rev.1)

51 ALL.0226a G.04 Fascicolo di calcolo Corpo "1"

52 ALL.0226a G.05 Fascicolo di calcolo Corpo "2"

53 ALL.0226a G.06 Pianta fondazione d'insieme (Rev.1)

54 ALL.0226a G.07 Piante carpenteria CORPO "1" - (Fondazione/Piano terra) (Rev.1)

55 ALL.0226a G.08 Piante carpenteria CORPO "1"- (Primo/Secondo/Terzo) (Rev.1)

56 ALL.0226a G.09 Piante carpenteria CORPO "2"- (Fondazione/Piano terra) (Rev.1)

57 ALL.0226a G.10 Piante carpenteria CORPO "2"- (Primo/Secondo/Terzo) (Rev.1)

58 ALL.0226a G11-Esecutivi strutturali tipologici

I - IMPIANTI

59 TAV.0226a I.01 IES - Impianti elettrici e speciali piano terra - R.1:100

60 TAV.0226a I.02 IES - Impianti elettrici e speciali piano primo - R.1:100

61 TAV.0226a I.03 IES - Impianti elettrici e speciali piano secondo - R.1:100

62 TAV.0226a I.04 IES - Impianti elettrici e speciali piano terzo - R.1:100

63 TAV.0226a I.05 IM - Impianti meccanici piano terra - R.1:100

64 TAV.0226a I.06 IM - Impianti meccanici piano primo - R.1:100

65 TAV.0226a I.07 IM - Impianti meccanici piano secondo - R.1:100

66 TAV.0226a I.08 IM - Impianti meccanici piano terzo - R.1:100

67 TAV.0226a I.09 IM - Impianti meccanici copertura - R.1:100

L- PREVENZIONE INCENDI

68 TAV.0226a L.01 Relazione prevenzione incendi

69 TAV.0226a L.02 Prevenzione incendi - Pianta piano terra

70 TAV.0226a L.03 Prevenzione incendi - Pianta piano primo

71 TAV.0226a L.04 Prevenzione incendi - Pianta piano secondo

72 TAV.0226a L.05 Prevenzione incendi - Pianta piano terzo

S - SICUREZZA

73 ALL.0226a S.01 Relazione generale (Rev.1)

74 ALL.0226a S.02 Analisi e valutazione dei rischi

75 ALL.0226a S.03 Costi della sicurezza (Rev.1)

76 ALL.0226a S.04 Cronoprogramma (Rev.1)

77 ALL.0226a S.05 Layout di cantiere (Demolizioni e nuova edificazione) (Rev.1)

FILE in formato Building Information Modeling afferenti la parte strutturale ed architettonica.

Scaricabili dal seguente link
<https://www.dropbox.com/scl/fo/u0i4gka7qozuc2t1i2oi5/h?rlkey=pzgej4i2p1852l1zdzdmq0t29&dl=0>

dell'importo complessivo pari a € **15.400.000,00** di cui € 12.250.079,52 per lavori, € 518.771,83 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 275.881,63 per progettazione esecutiva soggetta a ribasso oltre € 2.355.267,02 per somme a disposizione dell'Amministrazione, avendo accertato per la soluzione progettuale oggetto di verifica:

- la qualità concettuale, sociale, ambientale ed economica e la sua coerenza in termini di rapporto ottimale tra la stessa e il contesto socio-economico e ambientale in cui l'intervento progettato si inserisce;
- l'efficacia sotto il profilo della sua capacità di conseguire gli obiettivi attesi;
- l'efficienza, intesa come capacità di ottenere i risultati attesi, minimizzando i costi di realizzazione, di gestione e di manutenzione;

ha superato con esito positivo la verifica di cui all' art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016, pur non potendo garantire la totale e perfetta ripercorribilità tra gli elaborati grafici, economici e tutte le relazioni per le motivazioni riportate nel rapporto Preliminare/Intermedio di controllo del 19/08/2023, atti a minimizzazione i rischi di introduzione di varianti e di contenzioso e quindi la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti,

L'esito positivo conclusivo è emesso con le seguenti prescrizioni, da attuarsi in sede di redazione della Progettazione Esecutiva:

- Dovrà essere redatto elaborato tecnico che illustri dettagliatamente l'organizzazione del cantiere durante le fasi di lavori individuando tutte le possibili interferenze presenti nell'area limitrofa al cantiere;
- Dovrà essere redatta Relazione specialistica di cui al Decreto 26 giugno 2015 "Applicazione delle metodologie di calcolo delle prestazioni energetiche e definizione delle prescrizioni e dei requisiti minimi degli edifici (ex Legge 10 - art. 28 della legge 9 gennaio 1991, n. 10)" obbligatoria per gli edifici di nuova costruzione;
- Dovrà essere redatta Diagnosi Energetica del nuovo edificio volta ad individuare come viene consumata l'energia per vari scopi, dal riscaldamento fino all'illuminazione individuando pertanto gli eventuali aspetti migliorabili;
- Dovrà essere redatta Relazione Specialistica degli impianti elettrici e speciali, degli impianti meccanici, dell'impianto idrico sanitario, dell'impianto fotovoltaico e solare termico indicanti, tra l'altro il punto di consegna dell'energia elettrica, il punto di approvvigionamento idrico ed il punto del recapito finale in rete fognaria pubblica da riportare anche negli elaborati grafici;
- Dovranno essere redatti tutti gli elaborati grafici afferenti gli impianti che evidenziano le seguenti indicazioni: lunghezze, sezioni e modalità d'installazione (sotto traccia, a pavimento, in griglia metallica, etc..) dei corrugati e delle reti idriche e termoidrauliche; sezione e lunghezze dei cavi elettrici; sezione e lunghezze reti idriche e fognarie; sezioni e lunghezze reti impianto di

condizionamento (da UTA a Collettori, da collettori a ventilconvettori o split interni);
dimensioni e lunghezze sistema di ventilazione meccanica;

- Dovrà essere redatta Relazione acustica previsionale dei requisiti acustici passivi degli edifici secondo il DPCM 5/12/97 vista la collocazione in area fortemente urbanizzata dell'edificio scolastico;
- Dovrà essere redatta schema unifilare impianto elettrico;
- Dovrà essere redatta elaborato rappresentante la rete di terra e forza motrice;
- Dovrà essere redatto Calcolo illuminotecnico;
- Dovrà essere redatto schema a blocchi dei quadri elettrici;
- Dovranno essere redatti schemi funzionali e caratteristiche tecniche impianto di riscaldamento/raffrescamento con UTA;
- Dovrà essere redatto schema funzionale e caratteristiche tecniche dei sistemi di recupero del calore;
- Dovranno essere redatti tutti gli elaborati inerente la dotazione impiantistica degli ambienti destinati ai laboratori così come prescritto dal Nulla Osta condizionato rilasciato dall' ASP di Messina – Area Dipartimentale Igiene e Sanità Pubblica con propria Nota prot. n. 116854 del 26/07/2023;
- Dovranno essere prodotti tutti gli esecutivi strutturali e i relativi particolari costruttivi;
- L'intera progettazione, compresa la componente impiantistica, non prevista nel PFTE, dovrà redigersi in formato BIM secondo le indicazioni riportate nel Capitolato Informativo facente parte del PFTE;

RACCOMANDA

- Di riacquisire tutti i pareri/nulla osta degli Enti preposti finalizzati all'approvazione del Progetto Esecutivo;
- Di attuare, in sede di predisposizione del bando/disciplinare di gara per l'aggiudicazione dell'appalto integrato dei lavori in oggetto, ogni accorgimento, anche in termini dell'individuazione dei criteri premianti, tale da ottemperare ad ogni prescrizione sopra riportata, al fine di rendere l'opera come progettata in sede di PFTE funzionale in ogni sua parte.

Eventuali osservazioni del Progettista

X Nessuna

Letto, confermato e sottoscritto

IL SOGGETTO INCARICATO DELLA VERIFICA



ANTONINO
CONTI NIBALI
01.09.2023
16:22:29
GMT+01:00

(Ing. Antonino Conti Nibali n.q.)

PER LA SOCIETA'
INCARICATA DELLA PROGETTAZIONE



WELL TECH ENGINEERING SRL

Firmato digitalmente
da: Calogero Baldo
Data: 01/09/2023
17:46:51

(Arch. Calogero Baldo n.q.)

IL RESPONSABILE
UNICO DEL PROCEDIMENTO

Firmato digitalmente da:
bonanno rosario
Data: 01/09/2023 18:04:16

(Ing. Rosario Bonanno)